

ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DEL LAZIO E DELLA TOSCANA M. ALEANDRI

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Oggetto:

Presenza d'atto e liquidazione delle spese relative agli interventi di manutenzione straordinaria disposti ed eseguiti in regime d'urgenza ed improcrastinabilità nel periodo agosto-ottobre 2021.

Proposta di deliberazione n.	
Data Proposta di deliberazione	
Struttura	
L'Estensore	
Il Responsabile del procedimento	
Responsabile della Struttura	

Visto di Regolarità contabile	
N. di prenotazione	

IL Direttore Amministrativo
Festuccia Manuel

IL Direttore Sanitario
Leto Andrea

IL Direttore Generale
Della Marta Ugo

%firma%-1

%firma%-2

%firma%-3

IL RESPONSABILE DELLA UO TECNICO-PATRIMONIALE E INGEGNERIA CLINICA

Arch. Claudio Scalia

OGGETTO: Presa d'atto e liquidazione delle spese relative agli interventi di manutenzione straordinaria disposti ed eseguiti in regime d'urgenza ed improcrastinabilità nel periodo agosto-ottobre 2021.

Premesso che l'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana "M. Aleandri" opera nell'ambito del Servizio Sanitario Nazionale come strumento dello Stato e delle Regioni, per le rispettive competenze, per l'esercizio delle funzioni di Sanità Pubblica Veterinaria e Sicurezza Alimentare;

che l'Istituto svolge le proprie attività presso immobili di proprietà siti nella sede centrale di Roma e nelle Unità Operative Territoriali Lazio Nord – Lazio Sud – Toscana Nord – Toscana Centrale – Toscana Sud;

che per garantire la sicurezza sui luoghi di lavoro, la salute dei lavoratori, e altresì il corretto svolgimento dell'attività lavorativa, è necessario sottoporre a manutenzione ordinaria e straordinaria gli immobili e gli impianti di proprietà dell'Istituto;

che con deliberazione del Direttore Generale n° 74 del 17 febbraio 2021 avente ad oggetto "Adozione programma triennale dei lavori pubblici ex art. 21, Decreto Legislativo 50/16" è stato adottato il programma triennale dei lavori pubblici per il periodo 2021/2023, contenuto nell'allegato "A" della stessa deliberazione;

che all'interno dell'allegato "A" alla deliberazione del Direttore Generale n° 74 del 17.02.2021 sono previste, nel programma dei lavori da effettuare, spese straordinarie per circa € 700.000,00 annui, per un totale di € 2.100.000,00 per il triennio 2021/2023;

che nel bimestre maggio-giugno 2021 sono pervenute alla UOC Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica n° 43 richieste per interventi di manutenzione straordinaria;

Preso atto che detti interventi di manutenzione straordinaria, causati da eventi imprevedibili ed imprevedibili, rivestono per l'Ente un carattere di urgenza ed indifferibilità in quanto volti a garantire la continuità dello svolgimento delle attività istituzionali, nonché la tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori sui luoghi di lavoro;

che la UOC Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica ha effettuato sopralluoghi e attività volte alla valutazione delle azioni risolutive e quantificazione delle spese da sostenere per la soluzione delle problematiche emerse, così come risulta agli atti;

che, al fine di affrontare e risolvere tempestivamente le problematiche imprevedibili e imprevedibili, sono stati emessi, nel bimestre oggetto della presente proposta di deliberazione, ordini di servizio ai seguenti operatori economici:

- AIR Fire SpA;
- S.I.E.M. S.r.l.;

- ThyssenKrupp Elevator Italia spa;
- DI CASTRO Soc. Coop.;
- BIAGIOLI S.r.l.;
- Aerclima Impianti S.r.l.,

Dato atto che gli interventi di manutenzione effettuati e le relative spese sono elencati nella TABELLA 1 “Interventi di manutenzione straordinaria disposti ed eseguiti in regime d’urgenza ed improcrastinabilità nel periodo agosto-ottobre 2021”, è allegata alla presente proposta di deliberazione e ne forma parte integrante e sostanziale;

che dall’adozione del presente provvedimento derivano oneri a carico del bilancio istituzionale;

Considerato che è necessario procedere alla presa d’atto degli affidamenti diretti di interventi di manutenzione straordinaria disposti ed eseguiti in regime d’urgenza ed improcrastinabilità per il periodo agosto-ottobre 2021;

che i singoli o plurimi interventi di manutenzione straordinaria affidati ad ogni singolo operatore economico sono ampiamente ricompresi nella soglia di € 150.000,00 prevista per l’affidamento di lavori dall’art. 1, comma 2, lettera a), Legge 120/2020;

che l’onere complessivo del presente provvedimento, pari ad € 155.740,31 esclusa IVA al 22%, graverà sul bilancio anno 2021;

Visto l’art. 1, comma 2, lettera a), Legge 120/2020 che prevede la possibilità per le stazioni appaltanti di procedere all’affidamento diretto per lavori di importo inferiore ad € 150.000,00;

PROPONE

1. di prendere atto e approvare gli interventi di manutenzione straordinaria disposti ed eseguiti in regime di urgenza ed improcrastinabilità nel periodo agosto-ottobre 2021, così come meglio dettagliato nella TABELLA 1 che allegata alla presente proposta di deliberazione ne forma parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che le somme necessarie a dare copertura economica agli interventi di manutenzione straordinaria € 155.740,31 esclusa IVA al 22%, pari ad € 190.003,18 comprensivo di IVA, graveranno sui conti di bilancio anno 2021 meglio dettagliati nella TABELLA 1;
3. di dare atto che tutte le restanti documentazioni istruttorie e procedurali sono conservate presso gli uffici della UOC Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica.

**IL DIRETTORE DELL’UNITÀ OPERATIVA
TECNICO-PATRIMONIALE E INGEGNERIA CLINICA
Dott. Arch. Claudio Scalia**

IL DIRETTORE GENERALE

Oggetto: Presa d'atto e liquidazione delle spese relative agli interventi di manutenzione straordinaria disposti ed eseguiti in regime d'urgenza ed improcrastinabilità nel periodo maggio-giugno 2021.

VISTA la proposta di deliberazione avanzata del dirigente della Unità Operativa Tecnico – Patrimoniale e Ingegneria Clinica, Arch. Claudio Scalia, ed avente ad oggetto “Presa d'atto e liquidazione delle spese relative agli interventi di manutenzione straordinaria disposti ed eseguiti in regime d'urgenza ed improcrastinabilità nel periodo agosto-ottobre 2021”

VISTO il parere di regolarità contabile espresso dal Dirigente dell'UO Economico/finanziaria

SENTITI il Direttore Amministrativo ed il Direttore Sanitario che hanno espresso parere favorevole alla adozione del presente provvedimento

RITENUTO di doverla approvare così come proposta

DELIBERA

Di approvare la proposta di Deliberazione avente ad oggetto “Presa d'atto e liquidazione delle spese relative agli interventi di manutenzione straordinaria disposti ed eseguiti in regime d'urgenza ed improcrastinabilità nel periodo agosto-ottobre 2021” sottoscritta dal Dirigente competente, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, rinviando al preambolo ed alle motivazioni in essa contenute e conseguentemente:

1. di prendere atto e approvare gli interventi di manutenzione straordinaria disposti ed eseguiti in regime di urgenza ed improcrastinabilità nel periodo agosto-ottobre 2021, così come meglio dettagliato nella TABELLA 1 che allegata alla presente proposta di deliberazione ne forma parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che le somme necessarie a dare copertura economica agli interventi di manutenzione straordinaria € 155.740,31 esclusa IVA al 22%, pari ad € 190.003,18 comprensivo di IVA, graveranno sui conti di bilancio anno 2021 meglio dettagliati nella TABELLA 1;
3. di dare atto che tutte le restanti documentazioni istruttorie e procedurali sono conservate presso gli uffici della UOC Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Ugo Della Marta

TABELLA 1 - "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DISPOSTI EDE ESEGUITI IN REGIME D'URGENZA ED IMPROCRASTINABILITA' - PERIODO AGOSTO-OTTOBRE 2021"

DATA CIG	CIG	OGGETTO	DITTA	IMPORTO IVA ESCLUSA	CONTO BILANCIO n°
25-giu-21	Z343241F96	Sostituzione urgente del motore del gruppo refrigeratore della sede di Rieti - rif. DTPP910	Aerculma Impianti S.r.l.	12.200,00	110105000030
24-ago-21	Z61332D2EC2	Adeguamento normativo apparecchiature antincendio sede di Roma - rif. DTP593	AIR FIRE SpA	3.061,50	110105000030
9-set-21	ZC332FBEA2	Riparazione in urgenza impianto di addolcimento locali distribuzione idrica sede di Roma - rif. UOM375/2021	S.I.E.M. srl	2.750,00	110105000030
9-set-21	Z9632FBE40	Riparazione in urgenza impianto Osmosi locali distribuzione idrica sede di Roma - rif. UOM376/202	S.I.E.M. srl	850,00	300501000010
9-set-21	Z9932FBEAD	Riparazione impianto di refrigerazione cella frigo +4°C c/o laboratorio necropsia della sede di Roma - rif. UOM401/21	S.I.E.M. srl	980,00	110105000030
9-set-21	ZB632FC008	Riparazione impianto di refrigerazione cella frigo +4°C c/o laboratorio necropsia della sede di Roma - rif. UOM404/21	S.I.E.M. srl	1.850,00	110105000030
9-set-21	ZA932FC073	Riparazione impianto di refrigerazione cella frigo DTP3408 c/o Accettazione della sede di Roma - rif. UOM405/21	S.I.E.M. srl	950,00	110105000030
9-set-21	Z5732FC0E6	Servizio di distribuzione azoto liquido c/o i laboratori della sede di Roma - rif. UOM379-407-408/21	S.I.E.M. srl	2.000,00	300501000010
13-set-21	Z0C33044A8	Trasferimento di n° 2 cappe biologiche DTP2699-1889 dal lab microbiologia a biologia molecolare - rif. UOM406/21	S.I.E.M. srl	3.550,00	300501000010
13-set-21	ZCA33045DD	Completamento impiantistico per messa in funzione gascromatografo API 3000 sede di Firenze - rif. UOM409/21	S.I.E.M. srl	2.550,00	110105000030
13-set-21	ZF93305092	Fabbricazione ed installazione piano per supporto nuovo serbatoio di produzione acqua pura laboratorio terreni sede di Roma - rif. UOM427/21	S.I.E.M. srl	650,00	110105000030
13-set-21	Z7B33050ED	Supporto per spostamento arredi a Tor Vergata per predisposizione spazi per installazione nuovo sistema acqua pura - rif. UOM428/21	S.I.E.M. srl	1.450,00	300501000010
1-ott-21	ZC83347EC8	Trasferimenti e riposizionamenti app.re e mobilio dal lab latte al nuovo lab autocontrollo - rif. UOM410/21	S.I.E.M. srl	2.900,00	300501000010
4-ott-21	Z83348316	Interventi di manutenzione degli impianti elevatori delle sedi del Lazio - rif. DTP1334	ThyssenKrupp Elevator Italia spa	3.711,00	110105000030
4-ott-21	Z203348582	Canone noleggio bagni chimici area covid19 sede di Roma dal 07.06.2021 al 06.07.2021 - rif. DTP518_2	Di Castro Soc. Coop. Srl	6.809,38	300515000020
4-ott-21	ZB4334862E	Manutenzione straordinaria per lo spostamento del laboratorio di Biologia Molecolare al piano primo dell'UOT Toscana Sud - rif. DTP809-851	Di Castro Soc. Coop. Srl	6.809,38	300515000020
27-ott-21	ZA1334A3A4	Riparazione impianto di refrigerazione cella frigo DTP3408 c/o Accettazione della sede di Roma - rif. UOM463/21	Di Castro Soc. Coop. Srl	16.394,73	300501000010
27-ott-21	Z1E334A597	Riparazione impianto di refrigerazione cella frigo DTP1222 c/o laboratorio necropsia della sede di Roma - rif. UOM464/21	S.I.E.M. srl	950,00	110105000030
27-ott-21	ZF3334A4AE	Riparazione impianto di refrigerazione cella frigo DTP0636 c/o Diagnostica Generale della sede di Roma - rif. UOM466/21	S.I.E.M. srl	1.550,00	110105000030
27-ott-21	Z9B334A4B9	Manutenzione preventiva strumento in garanzia Analizzatore Automatico per Immunochimica - rif. UOM457/21	S.I.E.M. srl	950,00	110105000040
27-ott-21	Z5C334A489	Riparazione in urgenza impianto Osmosi per improvvisa perdita d'acqua locali distribuzione idrica sede di Roma - rif. UOM491/21	S.I.E.M. srl	1.850,00	300501000010
27-ott-21	Z89334A4BE1	Trasferimenti e riposizionamenti app.re ed arredi presso ed. 4 sede di Roma - rif. UOM501/21	S.I.E.M. srl	550,00	300501000010
27-ott-21	Z4D334A4C60	Ritiro per smaltimento app.re dal laboratorio Tor Vergata all'isola ecologia della sede di Roma - rif. UOM543/21	S.I.E.M. srl	350,00	300501000010
27-ott-21	Z8C334A4C80	Verifica e manutenzione scambiatore di calore c/o ed. 4 sotto grata sotterranea sede di Roma - rif. UOM547/21	S.I.E.M. srl	1.300,00	300501000020
27-ott-21	ZAB334A4D33	Riparazione impianto cella di refrigerazione c/o Diagnostica Generale della sede di Roma - rif. UOM556/21	S.I.E.M. srl	550,00	300501000010
27-ott-21	ZAC334A4D78	Trasferimento congelatore orizzontale mod. GTS 4763 DTP2003 dalla sede di Grosseto alla sede di Siena - rif. UOM560/21	S.I.E.M. srl	880,00	300501000010
27-ott-21	Z03334A4E00	Trasferimenti e riposizionamenti app.re ed arredi presso ed. 4 sede di Roma - rif. UOM561/21	S.I.E.M. srl	650,00	300501000010
27-ott-21	Z55334A4E88	Trasferimento centrifuga refrigerata da pavimento dalla sede di Roma a Tor Vergata - rif. UOM562/21	S.I.E.M. srl	480,00	300501000010
27-ott-21	Z91334A4F04	Ritiro per smaltimento app.ra con mezzo furgonato dal laboratorio chimico della sede di Firenze - rif. UOM583/21	S.I.E.M. srl	1.900,00	110105000030
27-ott-21	Z4A334A4F7D	Attività propedeutica e di supporto alla certificazione del parco della necropsia della sede di Roma - rif. UOM584/21	S.I.E.M. srl	790,00	300501000010
29-ott-21	Z49334AF8D7	Riparazione transpallet elettrico PRAMAC in dotazione al laboratorio di Diagnostica Generale della sede di Roma - rif. UOM453/21	S.I.E.M. srl	590,00	110105000020
29-ott-21	Z6B334AFB24	Messa in sicurezza pulsantiere di accensione 2 congelatori laboratorio Chimico sede di Roma - rif. UOM566-567/21	Di Castro Soc. Coop. Srl	6.720,12	110105000020
29-ott-21	Z0D334AFC47	Interventi propedeutici all'installazione di n° 4 celle frigo presso le sedi di Arezzo e Viterbo - rif. DTP1789/20	Di Castro Soc. Coop. Srl	13.251,04	110105000020
29-ott-21	Z27334AFF5D	Adeguamento sanitario interno dei bagni della sezione di Viterbo - rif. DTP813	Di Castro Soc. Coop. Srl	4.762,65	110105000020
29-ott-21	Z9933801A8	Canone noleggio bagni chimici area covid19 sede di Roma dal 07.08.2021 al 06.09.2021 - rif. DTP1205_2	Di Castro Soc. Coop. Srl	6.809,38	300515000020
29-ott-21	Z9933801A8	Realizzazione nuovo impianto elettrico celle frigo di nuova installazione compreso il gruppo elettrogeno e le prese esterne per i furgoni sede di Arezzo - rif. DTP754-761	Biagoli srl	4.504,21	110105000030
29-ott-21	ZA633802D1	Risoluzione problematiche urgenti varie sedi della regione Toscana (installazione cdz e sostituzione pompe gruppi refrigeratori) - rif. DTP1150-1244-1245	Biagoli srl	11.571,50	110105000030
29-ott-21	Z58338048A	Risoluzione problematiche urgenti sull'impianto di climatizzazione della sede di Latina	Biagoli srl	12.337,70	110105000030
29-ott-21	Z2B338074E	Sostituzione linea elettrica (per aumento assorbimenti) a servizio dei congelatori della sede di Rieti ed installazione nuove prese elettriche necessarie per la sede di Viterbo - rif. DTP1642-1643	Biagoli srl	1.545,35	110105000030
29-ott-21	ZED338089C	Manutenzione straordinaria impianto di climatizzazione, impianti idrici, scarichi ed impianti elettrici sede di Roma - rif. DTP1266-1328-1332-1333-1271-1399-1471	Biagoli srl	5.945,30	110105000030
29-ott-21	Z6A3380994	Eliminazione problematiche urgenti su impianti elettrici e di cdz sedi regione Toscana - rif. DTP1463	Biagoli srl	2.047,07	110105000030
TOTALE				155.740,31	